

MỤC LỤC

DANH MỤC CHỮ VIẾT VẮT

DANH MỤC BẢNG, BIỂU

TÓM TẮT LUẬN VĂN

MỞ ĐẦU	1
CHƯƠNG 1: CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN CỦA VIỆC HOÀN THIỆN CHÍNH SÁCH KINH TẾ - XÃ HỘI TRONG QUÁ TRÌNH ĐÔ THỊ HOÁ Ở HUYỆN VEN ĐÔ	5
1.1. Hệ thống chính sách kinh tế - xã hội và cơ sở hình thành chính sách kinh tế - xã hội	5
1.1.1 <i>Khái niệm, phân loại và một số yêu cầu đối với chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa</i>	<i>5</i>
1.1.2. <i>Căn cứ để xây dựng hệ thống chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa các huyện ven đô</i>	<i>14</i>
1.2. Quá trình đô thị hóa và sự cần thiết phải hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa	21
1.2.1. <i>Khái niệm và đặc điểm về đô thị và đô thị hóa</i>	<i>21</i>
1.2.2. <i>Mối quan hệ giữa quá trình đô thị hóa và sự cần thiết phải hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội</i>	<i>23</i>
1.2.3. <i>Các nhân tố tác động đến sự hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội</i>	<i>25</i>
1.3. Kinh nghiệm hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa ở một số địa phương	26
1.3.1. <i>Kinh nghiệm ở Thành phố Hồ Chí Minh</i>	<i>26</i>
1.3.2. <i>Kinh nghiệm của thành phố Đà Nẵng</i>	<i>30</i>
CHƯƠNG 2: THỰC TRẠNG CHÍNH SÁCH PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI TRONG QUÁ TRÌNH ĐÔ THỊ HOÁ Ở HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI	37

2.1. Tổng quan về điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội của huyện	
Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	37
2.1.1. <i>Tiềm năng lợi thế</i>	38
2.1.2. <i>Những khó khăn của huyện Nhơn Trạch</i>	41
2.2. Thực trạng thực thi chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa ở huyện nhơn trạch tỉnh Đồng Nai	41
2.2.1. <i>Lĩnh vực kinh tế</i>	41
2.2.2. <i>Lĩnh vực phát triển văn hóa-xã hội và nâng cao đời sống vật chất tinh thần cho nhân dân</i>	43
2.2.3. <i>Những kết quả đã đạt được trong việc thực thi các chính sách kinh tế-xã hội</i>	44
2.3. Đánh giá chung về việc thực thi các chính sách kinh tế - xã hội ở huyện Nhơn Trạch và những vấn đề kinh tế - xã hội đặt ra hiện nay ...59	
2.3.1. <i>Về lĩnh vực kinh tế</i>	59
2.3.2. <i>Về lĩnh vực văn hoá - xã hội</i>	62
CHƯƠNG 3: PHƯƠNG HƯỚNG VÀ GIẢI PHÁP HOÀN THIỆN CHÍNH SÁCH KINH TẾ - XÃ HỘI TRONG QUÁ TRÌNH ĐÔ THỊ HÓA HUYỆN VEN ĐÔ	65
3.1. Quan điểm, mục tiêu, phương hướng hoàn thiện chính sách phát triển kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa các huyện ven đô	65
3.1.1. <i>Quan điểm phát triển</i>	65
3.1.2. <i>Mục tiêu phương hướng chính sách phát triển kinh tế - xã hội</i>	66
3.2. Phương hướng hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội nhằm thúc đẩy quá trình đô thị hóa và phát triển đô thị bền vững	68
3.2.1. <i>Quan điểm hoàn thiện</i>	68
3.2.2. <i>Mục tiêu cụ thể</i>	69
3.3. Các giải pháp hoàn thiện hệ thống chính sách kinh tế - xã hội	

trong quá trình đô thị hóa các huyện ven đô	90
<i>3.3.1. Xác định cơ cấu huy động nguồn vốn đầu tư thực hiện chính sách phát triển hạ tầng kinh tế</i>	<i>90</i>
<i>3.3.2. Tăng cường phát huy sức mạnh của hệ thống chính trị, vai trò quản lý của Nhà nước, những nhân tố quyết định sự thành công trong quá trình đô thị hóa</i>	<i>94</i>
<i>3.3.3. Rà soát các quy hoạch phát triển kinh tế-xã hội</i>	<i>95</i>
<i>3.3.4. Tăng cường phát triển nguồn nhân lực, phát huy sức lao động, sáng tạo của con người để phát triển kinh tế - xã hội</i>	<i>95</i>
<i>3.3.5. Thực hiện chính sách phát triển doanh nghiệp trên địa bàn đáp ứng yêu cầu cạnh tranh hội nhập quốc tế</i>	<i>95</i>
<i>3.3.6. Phát triển các loại thị trường kết hợp với chính sách quản lý Nhà nước để huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực</i>	<i>96</i>
<i>3.3.7. Hoàn thiện và thực thi đầy đủ chính sách bồi thường giải tỏa và tái định cư, ổn định cuộc sống những người dân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án phúc lợi xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển kinh tế</i>	<i>96</i>
KẾT LUẬN	99
TÀI LIỆU THAM KHẢO	101
PHỤ LỤC	104

MỞ ĐẦU

1. Tính cấp thiết của đề tài:

Quá trình công nghiệp hoá, hiện đại hoá đất nước diễn ra đồng thời với quá trình đô thị hoá là bước phát triển tất yếu làm thay đổi mọi mặt đời sống kinh tế xã hội, đòi hỏi cần có sự quản lý của nhà nước để đảm bảo sự tăng trưởng kinh tế, đồng thời phải bảo đảm được công bằng xã hội, nâng cao đời sống nhân dân

Vai trò của Nhà nước trong quá trình đô thị hoá được thực hiện thông qua hệ thống các chính sách kinh tế - xã hội. Các chính sách kinh tế xã hội, phải phù hợp với yêu cầu khách quan của quá trình đô thị hoá nhưng đồng thời nó tác động lại để thúc đẩy nhanh quá trình đô thị hoá nhằm nâng cao hiệu quả kinh tế xã hội và định hướng xã hội chủ nghĩa.

Xuất phát từ yêu cầu thực tiễn như nói trên tác giả chọn đề tài luận văn với tựa đề:

"Hoàn thiện hệ thống chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hoá huyện ven đô (lấy ví dụ ở huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai)".

2. Tình hình nghiên cứu đề tài:

Đã có nhiều công trình nghiên cứu về quá trình đô thị hoá của các cơ quan quản lý Nhà nước, của các nhà hoạch định chính sách phát triển đô thị với những cách tiếp cận khác nhau.

Đề tài này nghiên cứu việc hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hoá huyện ven đô lấy ví dụ ở huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai từ góc độ kinh tế chính trị.

2. Mục đích và nhiệm vụ nghiên cứu.

Nhiệm vụ nghiên cứu của đề tài là góp phần làm sáng tỏ những vấn đề lý luận và thực tiễn của việc thực hiện các chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa các huyện ven đô (lấy ví dụ ở huyện Nhơn Trạch, Đồng

Nai) từ đó đề xuất quan điểm, phương hướng và các giải pháp thực hiện nhằm thúc đẩy quá trình đô thị hóa nhanh và bền vững.

3. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu:

Đối tượng nghiên cứu của đề tài là các chính sách kinh tế - xã hội và được nghiên cứu ở huyện Nhơn Trạch, một huyện ven đô của tỉnh Đồng Nai đang trong quá trình đô thị hóa.

4. Phương pháp nghiên cứu:

Đề tài được xây dựng dựa trên các phương pháp nghiên cứu như phương pháp duy vật biện chứng, phương pháp thống kê, điều tra xã hội học, phương pháp phân tích tổng hợp, cơ sở lý thuyết hình thái kinh tế - xã hội.

5. Những đóng góp của luận văn:

Hệ thống khái quát cơ sở lý luận về chính sách kinh tế - xã hội, về nhiệm vụ đô thị hoá.

Phân tích thực trạng, đưa ra những giải pháp và kiến nghị để hoàn thiện hệ thống chính sách kinh tế - xã hội nhằm thực hiện quá trình đô thị hóa nhanh và bền vững.

6. Kết cấu luận văn:

Luận văn được kết cấu thành 3 chương:

Chương 1: Cơ sở lý luận và thực tiễn của việc hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hoá huyện ven đô.

Chương 2: Thực trạng chính sách phát triển kinh tế - xã hội theo hướng đô thị hoá ở huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Chương 3: Phương hướng và giải pháp hoàn thiện chính sách phát triển kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hoá ở huyện ven đô.

CHƯƠNG 1

CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN

CỦA VIỆC HOÀN THIỆN CHÍNH SÁCH KINH TẾ - XÃ HỘI TRONG QUÁ TRÌNH ĐÔ THỊ HOÁ Ở HUYỆN VEN ĐÔ

1.1. Hệ thống chính sách kinh tế - xã hội và cơ sở hình thành chính sách kinh tế - xã hội

1.1.1 Khái niệm, phân loại và một số yêu cầu đối với chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa

+ Chính sách kinh tế - xã hội

Chính sách là động lực để khai thác, sử dụng hiệu quả các nguồn lực cho sự phát triển

Chính sách là phương thức hành động được một chủ thể khẳng định và thực hiện nhằm giải quyết những vấn đề được lặp đi lặp lại.

Chính sách xác định những chỉ dẫn chung cho quá trình ra quyết định, hướng suy nghĩ và hành động của mọi thành viên vào việc thực hiện các mục tiêu chung của tổ chức.

- *Chính sách kinh tế - xã hội theo nghĩa rộng.*

Chính sách theo quan điểm trên là đường lối phát triển kinh tế - xã hội của đất nước.

- *Chính sách kinh tế - xã hội theo nghĩa hẹp.*

+ Chính sách là tư tưởng điển hình về các khiếu can thiệp của Nhà nước vào kinh tế thị trường, hoặc nhằm giải quyết một hay một số vấn đề chính sách chín muồi. Đó là những vấn đề lớn, có tầm ảnh hưởng rộng, mang tính bức xúc trong đời sống xã hội

- Phân loại hệ thống các chính sách kinh tế – xã hội.

- *Các chính sách kinh tế.*

- *Các chính sách xã hội.*

- Chức năng của chính sách.

+ *Chức năng định hướng :*

+ *Chức năng điều tiết:*

+ *Chức năng tạo tiền đề cho sự phát triển:*

+ Chức năng khuyến khích sự phát triển:

Một số yêu cầu đối với các chính sách kinh tế-xã hội

- Tính khách quan
 - Tính chính trị
 - Tính đồng bộ và hệ thống
 - Tính thực tiễn
 - Tính hiệu quả kinh tế-xã hội.
- + **Tính đồng bộ.**

1.1.2. Cơ sở hình thành hệ thống chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa các huyện ven đô

- Đường lối chính trị quyết định nội dung của chính sách kinh tế - xã hội, quyết định việc lựa chọn giữa các phương án chính sách đưa ra
- Các chính sách đề ra phải dựa trên cơ sở hoàn cảnh kinh tế cụ thể, các mục tiêu và giải pháp của chính sách không thể vượt quá xa những điều kiện kinh tế hiện có của đất nước
- Việc đề ra chính sách kinh tế xã hội cần xuất phát từ những điều kiện xã hội và những bối cảnh lịch sử cụ thể của đất nước và thế giới
- Chính sách kinh tế xã hội phải tận dụng được những thành tựu của khoa học, công nghệ và chú ý đến vấn đề môi trường

1.2. Quá trình đô thị hóa và sự cần thiết phải hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội

1.2.1. Khái niệm và đặc điểm về đô thị và đô thị hóa

- **Đô thị** là: một không gian cư trú của cộng đồng người sống tập trung và hoạt động trong những khu vực phi kinh tế nông nghiệp.
- **Đô thị hóa:** Trên quan điểm kinh tế quốc dân : Đô thị hóa là quá trình biến đổi về sự phân bố các yếu tố của lực lượng sản xuất bố trí dân cư trên

những vùng không phải là đô thị thành đô thị

1.2.2. Môi quan hệ giữa quá trình đô thị hóa và sự hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội

- Quá trình đô thị hóa tác động tác động đến hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội. Do vậy phải hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội tạo điều kiện và thúc đẩy quá trình đô thị hóa diễn ra nhanh và phát triển đô thị bền vững.

. Sự cần thiết phải hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội.

Các chính sách kinh tế - xã hội phải được hoàn thiện để đáp ứng yêu cầu thực tiễn cuộc sống đặt ra khi môi trường sống đã chuyển từ nông thôn sang đô thị.

1.2.3. Các nhân tố tác động đến sự hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội

- Các quy luật kinh tế khách quan, trình độ nhận thức của bộ máy làm công tác hoạch định chính sách trình độ phát triển của xã hội và hiệu quả của hệ thống thông tin.

1.3. Kinh nghiệm hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa ở một số địa phương

1.3.1. Kinh nghiệm ở Thành phố Hồ Chí Minh

- Về đào tạo nghề, xuất khẩu lao động, một số giải pháp khác

1.3.2. Kinh nghiệm của thành phố Đà Nẵng

- Giải quyết việc làm; đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và các giải pháp khác

CHƯƠNG 2**THỰC TRẠNG CHÍNH SÁCH****PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI TRONG QUÁ TRÌNH
ĐÔ THỊ HOÁ Ở HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI****2.1. Tổng quan về điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội của huyện
Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai****2.1.1. Tiềm năng lợi thế**

Về đất đai, giao lưu thương mại, giao lưu hợp tác, mặt bằng thuận lợi...

2.1.2. Những khó khăn của huyện Nhơn Trạch

Hạn chế phát triển không gian, nguồn nước ngầm ít, thiếu lao động...

**2.2. Thực trạng thực hiện chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình
đô thị hóa ở huyện Nhơn Trạch tỉnh Đồng Nai****2.2.1. Lĩnh vực kinh tế**

Đã thực hiện các chính sách kinh tế của trung ương, của tỉnh để thúc đẩy quá trình đô thị hóa.

**2.2.2. Lĩnh vực phát triển văn hóa-xã hội và nâng cao đời sống vật
chất tinh thần cho nhân dân**

Đã thực hiện chính sách đào tạo nguồn nhân lực, giải quyết việc làm, thực hiện xoá đói giảm nghèo, thực hiện các chính sách giáo dục, y tế, bảo đảm công bằng xã hội.

**2.2.3. Những kết quả đã đạt được trong việc thực hiện các chính
sách kinh tế-xã hội**

** Thực hiện chính sách tăng trưởng kinh tế và chuyển dịch cơ cấu kinh tế*

** Thực hiện chính sách đầu tư và phát triển các ngành kinh tế*

• Công nghiệp.

• Nông nghiệp

- *Thương mại-dịch vụ:*

*** *Thực hiện chính sách phát triển văn hoá – xã hội***

- *Lĩnh vực giáo dục - đào tạo.*
- *Lĩnh vực y tế và chăm sóc sức khoẻ cộng đồng.*
- *Lĩnh vực văn hoá - thông tin - thể dục thể thao.*
- *Thực hiện các chính sách xã hội.*
- *Lĩnh vực khoa học – công nghệ.*
- *Lĩnh vực môi trường*

Thực hiện các chính sách phát triển kết cấu hạ tầng:

- *Giao thông.*
- *Cấp điện.*
- *Hạ tầng viễn thông.*
- *Cấp nước.*
- *Thoát nước thải.*

*** *Thực hiện chính sách an ninh - quốc phòng, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội***

*** *Thực hiện chính sách cải cách hành chính.***

2.3. Đánh giá việc thực hiện các chính sách kinh tế-xã hội và các vấn đề kinh tế - xã hội đặt ra hiện nay

Bên cạnh những kết quả đạt được, việc thực hiện các chính sách kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện Nhơn Trạch trong quá trình đô thị hóa vẫn còn những hạn chế nhất định.

2.3.1. Về lĩnh vực kinh tế

Thương mại dịch vụ phát triển chậm, nông nghiệp chưa khai thác hết tiềm năng, chuyển dịch cơ cấu nông nghiệp chậm, kết cấu hạ tầng chưa đáp ứng, vốn đầu tư hạn chế, công tác quản lý đầu tư nhiều bất cập, chính sách bồi thường chưa phù hợp, hệ thống giao thông chưa đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân.

2.3.2. Về lĩnh vực văn hoá – xã hội

Cơ sở vật chất hạ tầng giáo dục, y tế, văn hóa xã hội chưa đầy đủ, chất lượng hoạt động chưa cao, chính sách giải quyết việc làm còn nhiều khó khăn, đào tạo nguồn nhân lực thiếu tập trung và đồng bộ, ô nhiễm môi trường chưa khắc phục, cải cách hành chính hiệu quả chưa cao.

Những nguyên nhân chủ yếu

- Việc thực thi chính sách chưa đồng bộ, đổi mới tư duy và cải cách cơ chế quản lý, thủ tục hành chính còn chậm, còn thiếu nhiều chính sách cần thiết như: đào tạo và thu hút nguồn nhân lực, bồi thường giải tỏa và tái định cư, huy động vốn đầu tư xây dựng hạ tầng, sự phối hợp giữa các ngành, các cấp trong việc thực hiện các chính sách kinh tế xã hội.

2.3.3. Các vấn đề kinh tế - xã hội đặt ra hiện nay

Thực hiện đồng bộ các chính sách: chuyển dịch cơ cấu kinh tế - đào tạo chuyển đổi nghề nghiệp, giải quyết việc làm; thu hút đầu tư - bảo đảm an ninh chính trị; tài chính tín dụng - ổn định xã hội; phát triển kinh tế nhiều thành phần - giữ vững định hướng xã hội chủ nghĩa.

CHƯƠNG 3**PHƯƠNG HƯỚNG VÀ GIẢI PHÁP****HOÀN THIỆN CHÍNH SÁCH KINH TẾ - XÃ HỘI
TRONG QUÁ TRÌNH ĐÔ THỊ HÓA CÁC HUYỆN VEN ĐÔ****3.1. Quan điểm, mục tiêu, phương hướng của chính sách phát triển kinh tế - xã hội****3.1.1. Quan điểm phát triển**

Hoàn thiện hệ thống các chính sách kinh tế - xã hội, phát huy lợi thế, chủ động nắm bắt cơ hội, Tiếp tục đẩy mạnh việc thực hiện chính sách chuyển dịch cơ cấu kinh tế gắn với chuyển dịch cơ cấu lao động và chuyển dịch cơ cấu sử dụng đất, thực hiện chính sách phát triển kinh tế đi đôi với tiến bộ và công bằng xã hội, bảo đảm môi trường sinh thái, bảo đảm và ổn định chính trị, đẩy nhanh quá trình đô thị hóa.

3.1.2. Mục tiêu phương hướng chính sách phát triển kinh tế - xã hội**Mục tiêu tổng quát.**

Tiếp tục hoàn thiện hệ thống các chính sách kinh tế - xã hội, tập trung các nguồn lực cho việc hình thành thành phố mới Nhơn Trạch trở thành đô thị loại II sau năm 2010.

Mục tiêu cụ thể

Đẩy nhanh nhịp độ tăng trưởng kinh tế trong từng giai đoạn 5 năm cao hơn 1,3 – 1,4 lần mức bình quân chung của vùng vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, làm tiền đề để phát triển đô thị và làm đầu tàu lôi kéo, duy trì nhịp độ phát triển kinh tế của tỉnh.

3.2. Phương hướng hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội nhằm thúc đẩy quá trình đô thị hóa và phát triển đô thị bền vững**3.2.1. Quan điểm hoàn thiện**

- Thực hiện chiến lược đô thị hóa ở mức cao, ổn định và bền vững.

- Thực hiện hiệu quả các chính sách đầu tư để huy động tối đa các nguồn lực bên trong, bên ngoài cho đầu tư phát triển.

- Gắn thực hiện các chính sách về tăng trưởng và phát triển kinh tế với các chính sách bảo đảm công bằng xã hội.

- Chú trọng thực hiện chính sách phát triển nguồn nhân lực.

- Các chính sách phát triển kinh tế - xã hội được thực hiện gắn kết chặt chẽ với chính sách bảo vệ môi sinh môi trường, bảo đảm phát triển mang tính bền vững.

- Hoàn thiện chính sách kinh tế - xã hội gắn với công tác quốc phòng an ninh, bảo đảm an ninh-chính, trị trật tự-an toàn xã hội.

3.2.2. Mục tiêu cụ thể

3.2.2.1. Hoàn thiện chính sách phát triển các ngành kinh tế chủ yếu

- *Trồng trọt:*
- *Chăn nuôi:*
- *Lâm nghiệp:*
- *Thuỷ lợi:*
- *Phát triển dịch vụ vận chuyển – kho bãi:*
- *Phát triển dịch vụ bưu chính - viễn thông :*
- *Phát triển dịch vụ tài chính –ngân hàng:*
- *Phát triển du lịch :*
- *Thương mại:*

3.2.2.2. Hoàn thiện chính sách phát triển các ngành xã hội bao gồm:

- *Giáo dục mầm non;*
- *Giáo dục phổ thông;*
- *Giáo dục chuyên nghiệp và đào tạo nghề;*
- *Phát triển mạng lưới y tế:*
- *Công tác dân số - kế hoạch hoá gia đình:*
- *Văn hoá thông tin:*

- *Thẻ dực- Thẻ thao :*
- *Giải quyết việc làm :*
- *. *Giảm nghèo:*
- *Chính sách cho người có công và hỗ trợ xã hội:*

3.2.2.3. Chính sách quốc phòng – an ninh kết hợp với phát triển kinh tế - xã hội

3.2.2.4. Thực hiện chính sách phát triển kết cấu hạ tầng, phát triển đô thị

3.3. Các giải pháp hoàn thiện hệ thống chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa các huyện ven đô

3.3.1. Xác định cơ cấu huy động nguồn vốn đầu tư thực hiện chính sách phát triển hạ tầng kinh tế

3.3.2. Tăng cường phát huy sức mạnh của hệ thống chính trị, vai trò quản lý của Nhà nước, những nhân tố quyết định sự thành công trong quá trình đô thị hoá

3.3.3. Rà soát các quy hoạch phát triển kinh tế-xã hội

3.3.4. Tăng cường phát triển nguồn nhân lực, phát huy sức lao động, sáng tạo của con người để phát triển kinh tế - xã hội

3.3.5. Thực hiện chính sách phát triển doanh nghiệp trên địa bàn đáp ứng yêu cầu cạnh tranh hội nhập quốc tế

3.3.6. Phát triển các loại thị trường kết hợp với chính sách quản lý Nhà nước để huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực

3.3.7. Hoàn thiện và thực thi đầy đủ chính sách bồi thường giải tỏa và tái định cư, ổn định cuộc sống những người dân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án phúc lợi xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển kinh tế ...theo hướng sau khi thu hồi đất, được Nhà nước bồi thường hỗ trợ, tái định cư, chuyển đổi nghề nghiệp... để người dân có cuộc sống tốt hơn hoặc bằng nơi ở cũ, qua đó đẩy nhanh công tác thu hồi đất, thực hiện nhanh các dự án phát triển kinh tế-xã hội trên địa bàn

3.3.8. Giải pháp chủ yếu về tổ chức thực hiện chính sách kinh tế - xã hội

- Thực hiện việc xây dựng chương trình hành động thực hiện các chính sách phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn trên cơ sở bảo đảm chất lượng và ổn định. Phối hợp với các sở ngành của Tỉnh rà soát, bổ sung quy hoạch, kế hoạch phát triển ngành, lĩnh vực và các quy hoạch chi tiết khác về phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn. Các ngành, các cấp của Huyện tùy theo chức năng, nhiệm vụ quản lý Nhà nước của mình, chủ động xây dựng và phát triển chương trình hành động cụ thể để thực hiện.

Thông tin phổ biến về các chính sách kinh tế - xã hội, về quy hoạch, sau khi quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, thông báo rộng rãi đến tất cả các cấp các ngành, các thành phần kinh tế và nhân dân trong và ngoài địa bàn để huy động mọi nguồn lực thực hiện quy hoạch, thực hiện các chính sách.

- Tạo điều kiện bình đẳng, thuận lợi và khuyến khích phát triển mạnh mẽ các thành phần kinh tế nhất là kinh tế ngoài nhà nước để tạo việc làm cho người lao động và phát triển kinh tế - xã hội.

- Xây dựng và thực hiện chương trình đào tạo nguồn nhân lực, nâng cao số lượng và chất lượng đào tạo nghề, gắn kết hoạt động đào tạo với chuyển dịch cơ cấu kinh tế trong quá trình đô thị hoá.

- Đẩy mạnh phát triển kinh tế nông thôn, thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế nông nghiệp theo hướng nông nghiệp đô thị, tạo thêm việc làm thích ứng với quá trình đô thị hoá.

KẾT LUẬN

Đô thị hoá là quá trình tất yếu của sự phát triển kinh tế - xã hội.

Quá trình đô thị hóa gắn liền với sự biến đổi sâu sắc về kinh tế - xã hội thể hiện ở các mặt : Sự phát triển các ngành kinh tế như công nghiệp, thương mại - dịch vụ, sự chuyển dịch mạnh mẽ cơ cấu kinh tế, bên cạnh đó nhiều vấn đề xã hội phát sinh như công bằng xã hội, giải quyết việc làm, ổn định trật tự xã hội... cần phải được quan tâm giải quyết.

Từ thực trạng thực hiện chính sách kinh tế - xã hội trong quá trình đô thị hóa của các huyện ven đô lấy ví dụ ở huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai cho thấy nhiều vấn đề mà thực tiễn đã đặt ra trong quá trình đô thị hóa và sự cần thiết phải hoàn thiện các chính sách kinh tế - xã hội cho phù hợp từng giai đoạn, đồng thời bảo đảm tính đồng bộ của hệ thống chính sách.

Để đẩy nhanh quá trình đô thị hóa và để đô thị hóa được bền vững cần thiết phải thực hiện những biện pháp đồng bộ. Do vậy xin đề xuất một số kiến nghị tỉnh Đồng Nai phối hợp với các địa phương bạn để tạo điều kiện phát triển cho toàn khu vực một cách đồng bộ.

Nghiên cứu xây dựng cơ chế chính sách đặc thù để phát triển đô thị theo mô hình các khu kinh tế trong nước.

Được những điều kiện thực hiện như đã nêu cùng với quyết tâm của Đảng bộ, Chính quyền và nhân dân chắc chắn Nhơn Trạch sẽ tiếp tục chuyển mình trên bước đường công nghiệp hoá, đô thị hoá để sớm trở thành thành phố loại II sau năm 2010 như Quyết định phê duyệt quy hoạch tổng thể của Chính phủ.